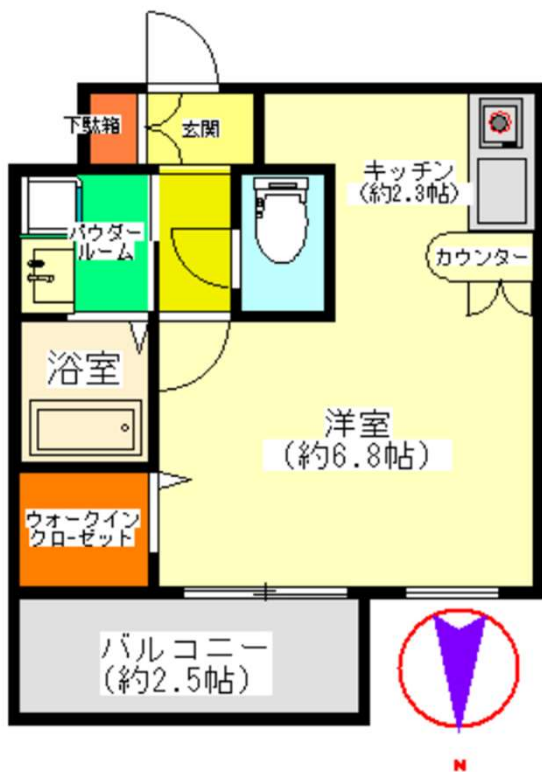


プレサンス桜通アベニュー307号室 【敷金1ヶ月・礼金1ヶ月】



※図面と現状が異なる場合には現状を優先します

種別	賃貸マンション		
最寄駅	地下鉄 桜通線「高岳」駅 徒歩1分		
	地下鉄 桜通線「久屋大通」駅 徒歩6分		
	地下鉄 東山線「栄」駅 徒歩11分		
間取り	1K (24.99㎡)		
賃料	52,000円		
共益費	10,250円		
駐車場	無		
礼金	1ヶ月	敷金	1ヶ月
	所在地 名古屋市東区泉1丁目20番23号		
交通			
物件名	プレサンス桜通アベニュー307号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上13階建		
使用面積	24.99㎡		
築年数	2004年5月	契約期間	2年
現状	空室	入居日	即
設備	中部電力・都市ガス・オートロック・		
	エレベータ・シャンプードレッサー・TVインターホン・フローリング		
	クローゼット・エアコン・バスタイレ別		
備考	●退去時クリーニング費用30,000円税別(退去時:借主負担)		
	●入居時、鍵交換費用20,000円税別(入居時借主負担)		
	●連帯保証会社加入要(全保連OR日本ST)		
	●更新事務手数料2年毎に16,500円		
	●賠償責任特約付住宅総合保険加入要(指定あり)		
●2年未満での解約は短期解約違約金必要			

プリマヴェーラ・アイ不動産 株式会社

〒462-0810 名古屋市北区山田4-17-3 プリマヴェーラ大曾根北101
TEL 052-982-7373 FAX 052-982-7374

担当:清水