

◆大和ハイツ1-102・202、2-201号室 募集開始！◆

隣が公園で静かですよ！  
勝川駅まで徒歩10分の好立地



1号棟202号室



2号棟201号室

※図面と現状が異なる場合には現状を優先します

|       |   |      |     |
|-------|---|------|-----|
| 種別    | 賃貸アパート  |      |     |
| 最寄駅   | JR中央本線「勝川駅」徒歩10分  |      |     |
| 間取り   | 2DK (約40.8㎡)  |      |     |
| 賃料    | 1-202・2-201号室:39,000円   |      |     |
| 共益費   | 3,000円  |      |     |
| 駐車場   | 4,000円(1台あり)  |      |     |
| 礼金    | なし  | 敷金   | 1ヶ月 |
|       | 生活保護者:1ヶ月   |      |     |
| 所在地   | 春日井市大和通1丁目55  |      |     |
| 交通    |   |      |     |
| 物件名   | 大和ハイツ1号棟102・202、2-201号室   |      |     |
| 構造・規模 | 鉄骨造2階建  |      |     |
| 空室    |   |      |     |
| 築年数   | 1985年10月  | 契約期間 | 2年  |
| 現状    | 空室  | 入居日  | 即   |
| 設備    | 中部電力・プロパンガス・公営水道・公共下水<br>地上デジタル放送対応、台所、洗面所、バストイレ別、室内洗濯機置き場<br>浴室、ガスコンロ設置可能  |      |     |
| 備考    | <ul style="list-style-type: none"> <li>●賠償責任特約付住宅総合保険加入要(指定有)</li> <li>●連帯保証会社加入要(全保連 OR 日本ST)</li> <li>●町内会費別途必要(町内会より直接回収される予定です)</li> <li>●更新事務手数料2年毎に16,500円</li> <li>●入居時、鍵交換費用19,800円</li> <li>●2年未満での解約は短期解約違約金必要</li> <li>●退去時クリーニング費用35,000円(税別)退去時</li> </ul> |      |     |

プリマヴェーラ・アイ不動産 株式会社

〒462-0810 名古屋市北区山田4-17-3 プリマヴェーラ大曾根北101  
TEL 052-982-7373 FAX 052-982-7374

担当:清水