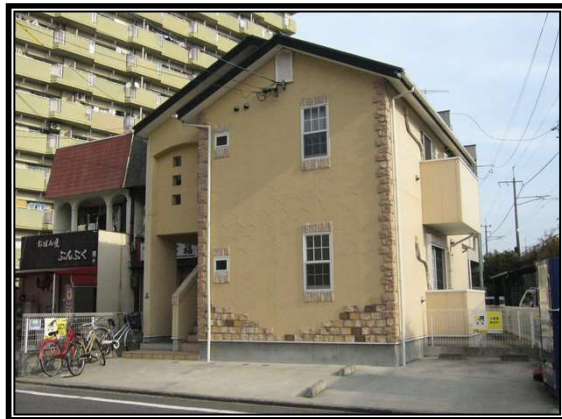


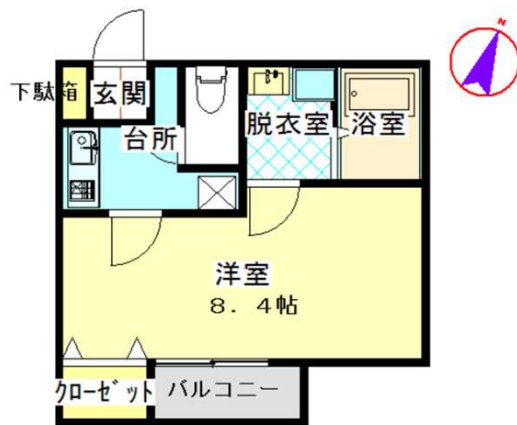
# デザイナーズアパート

**敷金・礼金0円**  
**プリマヴェーラ大曾根北102号室**

女性に大人気！デザイナーズアパート！是非、ご内覧下さい。



201号室 入居中	202号室 入居中	203号室 入居中
101号室 入居中	102号室 入居中	103号室 入居中



102号室 間取り図(※図面と現状が異なる場合には現状を優先します)

※案内用キーメールボックスあり(102号室:右へ2回A⇒左へ1回0)

種別	賃貸アパート		
最寄駅	名古屋市名城線「大曾根駅」 徒歩10分 名鉄瀬戸線「大曾根駅」 徒歩10分		
間取り	1K		
賃料	44,000円		
共益費	3,500円		
駐車場	なし		
礼金	なし	敷金	なし
所在地	名古屋市北区山田4丁目17-3		
交通	市バス「山田停」 徒歩8分		
物件名	プリマヴェーラ大曾根北		
構造・規模	木造 2階建て(全戸南東向き)		
使用面積	102号室(24.58㎡)		
築年数	2006年2月	契約期間	2年
現状	入居中	入居日	9月下旬
設備	中部電力・LPガス・公営水道・公共下水道 CATV、地上デジタル放送対応、浴室、台所、洗面所、バストイレ別、室内洗濯機置き場 エアコン、バルコニー、TV付モニターホン、下駄箱、洗面(給湯あり)、シャワー ガスコンロ設置可能、洗髪洗面化粧台		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>●賠償責任特約付住宅総合保険加入要</li> <li>●連帯保証会社加入要(全保連 OR 日本ST)</li> <li>●CATV代550円/月。町会費代300円/月</li> <li>●退去時クリーニング費用33,000円(入居時借主負担)</li> <li>●入居時、鍵交換費用19,800円</li> <li>●2年未満での解約は短期解約違約金必要</li> <li>●更新事務手数料2年毎に16,500円</li> </ul>		

※契約済となった場合は、あらかじめご了承下さい

**プリマヴェーラ・アイ不動産株式会社**  
 【免許証番号：愛知県知事(1)第22328号】

〒462-0810 名古屋市北区山田4-17-3 プリマヴェーラ大曾根北101  
 TEL 052-982-7373 FAX 052-982-7374  
 担当:清水