

# プレサンス名古屋駅前アクセス507号室

## (507号室1K:24.57㎡+ロフト付)

### 鉄筋コンクリート造13階建(角部屋)



種別	賃貸区分マンション		
最寄駅	「名古屋」駅 徒歩9分 地下鉄桜通線「国際センター」駅 徒歩5分		
間取り	1K (24㎡) + ロフト付		
賃料	50,140円		
管理費	7,860円		
駐車場	駐輪場: 200円/台		
礼金	1ヵ月	敷金	1ヵ月
所在地	名古屋市中村区名駅南1丁目5番19号		
交通			
物件名	プレサンス名古屋駅前アクセス507号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 13階建		
使用面積	507号室: 24.57㎡		
築年数	2006年12月	契約期間	2年
現状	即	入居日	即
設備	中部電力・都市ガス・オートロック・駐輪場(有料) エレベータ・シャンプードレッサ―・TVインターホン・フローリング クローゼット・エアコン・バストイレ別		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>●退去時クリーニング費用30,000円(税別)※退去時</li> <li>●入居時、鍵交換費用21,600円</li> <li>●連帯保証会社加入要(全保連 審査次第で日本STも可) (保証会社: 全保連 初回のみプランOR毎年プラン 選択可)</li> <li>●更新事務手数料2年毎に16,200円</li> <li>●2年未満での解約は短期解約違約金必要</li> <li>●賠償責任特約付住宅総合保険加入要(弊社指定有)</li> </ul>		

プリマヴェーラ・アイ不動産 株式会社  
【免許証番号: 愛知県知事(2) 第22328号】

〒462-0810 名古屋市北区山田4-17-3 プリマヴェーラ大曾根北101  
TEL 052-982-7373 FAX 052-982-7374 担当: 清水