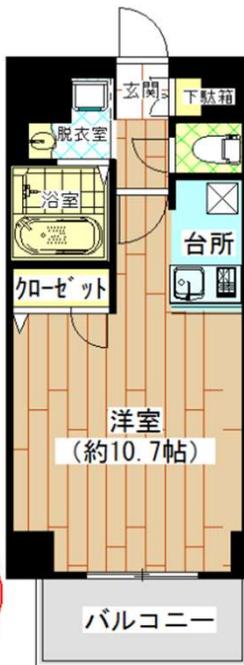


「東別院」駅 徒歩1分。メ〜テレのすぐ前ですよ！

# プレサンス東別院駅前コネクション 901号室(1K:29.2㎡) 鉄筋コンクリート造13階建(9階部分・角部屋)



※図面と現況が異なる場合は、現状を優先させていただきます。

種別	賃貸区分マンション		
最寄駅	名古屋市名城線「東別院」駅 徒歩1分 JR東海 中央線 東海道本線「金山」駅 徒歩10分		
間取り	1K(901号室)29.2㎡		
賃料	60,950円		
管理費 駐車費	9,050円		
礼金	無(駐輪場1台200円)、(小型バイク500円)		
所在地	名古屋市中区伊勢山1丁目3番5号		
交通			
物件名	プレサンス東別院駅前コネクション		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 13階建		
使用面積	29.2㎡		
築年数	2009年10月	契約期間	2年
現状	空室	入居日	即
設備	中部電力・都市ガス・オートロック・駐輪場(有料) エレベータ・シャンプードレッサー・TVインターホン・フローリング クローゼット・エアコン・バスタイレ別		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>●退去時クリーニング費用33,000円(税別)</li> <li>●入居時、鍵交換費用22,000円</li> <li>●連帯保証会社加入要(全保連 審査次第で日本STも可) (保証会社:全保連 初回のみプランOR毎年プラン 選択可)</li> <li>●更新事務手数料2年毎に16,500円</li> <li>●2年未満での解約は短期解約違約金必要</li> <li>●賠償責任特約付住宅総合保険加入要(弊社指定有)</li> </ul>		

プリマヴェーラ・アイ不動産 株式会社

〒462-0810 名古屋市北区山田4-17-3 プリマヴェーラ大曾根北101  
TEL 052-982-7373 FAX 052-982-7374  
担当:清水